**ACTE NECESARE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE NOTARE A CONSTRUCŢIILOR IN CARTEA FUNCIARĂ**

1. Cerere tip;
2. Copie B.I. / C.I.;
3. Extras CF (sub 3 luni vechime);
4. Autorizaţia de construire sau releveu în cazul în care nu s-a respectat autorizaţia de construire.
5. Documentaţie cadastrală (plan de încadrare în zonă, plan de situaţie pentru fiecare nivel al construcţiei);
6. Dovada achitării sumei rezultate din calculul regularizării taxei pentru autorizaţia de construire;
7. Dovada achitării certificatului de notare;
8. Certificat de atestare fiscală;
9. Certificat de performanţă energetică;
10. Proces-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor

**Către,**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SADU**

**C E R E R E**

**pentru eliberarea Certificatului de notare a construcţiilor în Cartea Funciară**

 Subsemnatul 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ domiciliat în judeţul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , strada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_\_\_ vă rog să-mi eliberaţi un certificat pentru notarea în Cartea Funciară a construcţiei executată în localitatea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_\_, constând din2 :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Construcţia s-a executat în anul \_\_\_\_\_\_cu / fără autorizaţia de construire nr. \_\_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pe terenul înscris în C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cu nr. top \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ şi este terminată în totalitate / neterminată.

 Autorizaţia a fost respectată / nerespectată.

 Anexez prezentei: - extras CF3;

 -releveu4.

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Semnătura

1.Se va completa câte o cerere de fiecare proprietar înscris în extrasul de CF.

2.Se vor prezenta încăperile, pe fiecare nivel, din care se compune construcţia.

3.Extrasul CF nu va avea o vechime mai mare de 3 luni.

4.Releveul este necesar numai pentru construcţiile executate fără autorizaţie sau cu nerespectarea autorizaţiei.